



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «ВЕСТА-Прогресс»
Монахов В.А.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА пос. Красный Октябрь д. 35В
с 01.08.17г. по 31.07.18г.**

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Покраска скамеек, урн, ограждений палисадников	01.05.18-15.06.18
2.	Частичное восстановление теплоизоляции труб ГВС, ХВС, отопления	01.08.17-15.09.17
3.	Гидравлическая промывка и гидравлическое испытание системы отопления	01.08.17-31.08.17
4.	Прочистка фильтров и грязевиков систем отопления и водоснабжения	01.08.17-31.08.17
5.	Очистка трубчатого теплообменника	01.07.18-31.07.18
6.	Покраска наружной газовой трубы	01.08.17-31.08.17
7.	Поверка общедомового прибора учета тепла	01.07.18-31.07.18
<i>Текущий ремонт общего имущества дома*:</i>		
8.	Ремонт циркуляционного насоса ГВС	01.08.17-15.09.17
9.	Выполнение работ по текущему ремонту подъездов в рамках государственной программы софинансирования текущего ремонта подъездов Московской области, согласно утвержденному перечню работ	01.09.17-31.10.17

*выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание жилого помещения года на 5%

- за 2016 год текущий ремонт выполнен по МКД в размере 13,02 тыс.рублей;

- экономия средств по выполнению перечня работ и услуг по обслуживанию общего имущества МКД за 2016 год составил – 198,28 тыс.рублей;

- задолженность собственников перед управляющей компанией по содержанию жилого помещения в размере 246,82 тыс.рублей;

- общая задолженность собственников по всем оказываемым услуга перед управляющей компанией 863,90 тыс.рублей